

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45262300-4 Betonowanie
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45443000-4 Roboty elewacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie wraz z wymianą stolarki oraz wymianą instalacji elektro-energetycznej budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce nr 165, obręb: 0008 w Markówce 52 95-082 Dobroń.
ADRES INWESTYCJI : Działka nr 165, obręb: 0008, Markówka 52, 95-082 Dobroń
INWESTOR : Gmina Dobroń
ADRES INWESTORA : ul. 11 Listopada 9, 95-082 Dobroń

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Ewa Olszewska (ogólnobudowlana)
inż. Henryk Domagała (elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 07.12.2015

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.12.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Docieplenie wraz z wymianą stolarki oraz wymianą instalacji elektro-energetycznej budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce nr 165, obręb: 0008 w Markówce 52 95-082 Dobroń.					
1	45111300-1	Rozbiórki			
1	KNR-W 4-01	Demontaż podokienników wewnętrznych	m		
d.1	0353-11	4*1.7+6*1.1+4*0.8	m	16.600	
				RAZEM	16.600
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	22.9*2	m	45.800	
				RAZEM	45.800
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	6*3.0+2*1.6	m	21.200	
				RAZEM	21.200
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m ²		
d.1	0701-02	parteru- 30%			
	pom. 0/1	(2.49*(2*1.66+2*2.08)-3*0.9*2.0)*0.3	m ²	3.968	
	pom. 0/2A	(2.49*(2*2.71+2*1.42)-5*0.9*2.0)*0.3	m ²	3.470	
	pom. 0/2B	(2.49*(1.78*2+1.49*2)-0.9*2.0-0.8*0.55)*0.3	m ²	4.213	
	pom. 0/2C	(2.49*(2*2.36+2*3.32)-0.9*2.0-1.1*1.35)*0.3	m ²	7.500	
	pom. 0/2D	(2.49*(2*3.7+2*4.34)-0.9*2.0-1.7*1.35)*0.3	m ²	10.783	
	pom. 0/2E	(2.49*(2*2.44+2*4.33)-0.9*2.0-1.1*1.35)*0.3	m ²	9.129	
	pom. 0/3A	(2.49*(2*2.59+2*1.54)-4*0.9*2.0)*0.3	m ²	4.010	
	pom. 0/3B	(2.49*(2*4.34+2*3.98)-0.9*2.0-1.7*1.35)*0.3	m ²	11.202	
	pom. 0/3C	(2.49*(2*2.42+2*3.32)-0.9*2.0-1.1*1.35)*0.3	m ²	7.590	
	pom. 0/3D	(2.49*(2*1.78+2*1.49)-0.9*2.0-0.8*0.55)*0.3	m ²	4.213	
	pom. 0/4	(2.49*(2*2.03+2*1.66)-0.9*2.0*3)*0.3	m ²	3.893	
	pom. 0/5A	(2.49*(2*2.59+2*1.54)-0.9*2.0*4)*0.3	m ²	4.010	
	pom. 0/5B	(2.49*(2*1.78+2*1.43)-0.9*2.0-0.8*0.55)*0.3	m ²	4.124	
	pom. 0/5C	(2.49*(2*2.4+2*3.32)-0.9*2.0-1.1*1.35)*0.3	m ²	7.560	
	pom. 0/5D	(2.49*(2*4.34+2*4.0)-0.9*2.0-1.7*1.35)*0.3	m ²	11.231	
	pom. 0/6A	(2.49*(2*2.65+2*1.54)-5*0.9*2.0)*0.3	m ²	3.560	
	pom. 0/6B	(2.49*(2*2.43+2*4.34)-0.9*2.0-1.1*1.35)*0.3	m ²	9.129	
	pom. 0/6C	(2.49*(2*3.63+2*4.34)-0.9*2.0-1.7*1.35)*0.3	m ²	10.679	
	pom. 0/6D	(2.49*(2*2.37+2*3.32)-0.9*2.0-1.1*1.35)*0.3	m ²	7.226	
	pom. 0/6E	(2.49*(2*1.78+2*1.49)-0.9*2.0-0.8*0.55)*0.3	m ²	4.213	
				RAZEM	131.703
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m ²		
d.1	0701-08	parteru - 30%			
	pom. 0/1	3.5*0.3	m ²	1.050	
	pom. 0/2A	4.0*0.3	m ²	1.200	
	pom. 0/2B	2.5*0.3	m ²	0.750	
	pom. 0/2C	7.8*0.3	m ²	2.340	
	pom. 0/2D	15.9*0.3	m ²	4.770	
	pom. 0/2E	10.4*0.3	m ²	3.120	
	pom. 0/3A	3.8*0.3	m ²	1.140	
	pom. 0/3B	17.3*0.3	m ²	5.190	
	pom. 0/3C	8.0*0.3	m ²	2.400	
	pom. 0/3D	2.5*0.3	m ²	0.750	
	pom. 0/4	3.4*0.3	m ²	1.020	
	pom. 0/5A	3.8*0.3	m ²	1.140	
	pom. 0/5B	2.4*0.3	m ²	0.720	
	pom. 0/5C	8.0*0.3	m ²	2.400	
	pom. 0/5D	17.4*0.3	m ²	5.220	
	pom. 0/6A	3.9*0.3	m ²	1.170	
	pom. 0/6B	10.4*0.3	m ²	3.120	
	pom. 0/6C	15.6*0.3	m ²	4.680	
	pom. 0/6D	7.9*0.3	m ²	2.370	
	pom. 0/6E	2.5*0.3	m ²	0.750	
				RAZEM	45.300
7	KNR 4-01	Rozbiórka posadzek na parterze	m ³		
d.1	0212-01				
	analogia				
	pom. 0/1	3.5*0.15	m ³	0.525	
	pom. 0/2A	4.0*0.15	m ³	0.600	
	pom. 0/2B	2.5*0.15	m ³	0.375	
	pom. 0/2C	7.8*0.15	m ³	1.170	
	pom. 0/2D	15.9*0.15	m ³	2.385	
	pom. 0/2E	10.4*0.15	m ³	1.560	
	pom. 0/3A	3.8*0.15	m ³	0.570	
	pom. 0/3B	17.3*0.15	m ³	2.595	
	pom. 0/3C	8.0*0.15	m ³	1.200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pom. 0/3D	2.5*0.15	m ³	0.375	
	pom. 0/4	3.4*0.15	m ³	0.510	
	pom. 0/5A	3.8*0.15	m ³	0.570	
	pom. 0/5B	2.4*0.15	m ³	0.360	
	pom. 0/5C	8.0*0.15	m ³	1.200	
	pom. 0/5D	17.4*0.15	m ³	2.610	
	pom. 0/6A	3.9*0.15	m ³	0.585	
	pom. 0/6B	10.4*0.15	m ³	1.560	
	pom. 0/6C	15.6*0.15	m ³	2.340	
	pom. 0/6D	7.9*0.15	m ³	1.185	
	pom. 0/6E	2.5*0.15	m ³	0.375	
				RAZEM	22.650
8	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0506-04	5.63*22.9*2+1.0*2.8*2	m ²	263.454	
				RAZEM	263.454
9	KNR-W 4-01	Wybranie izolacji termicznej z granulatu w stropie nad parterem	m ²		
d.1	0609-01				
	analogia	8.65*21.4	m ²	185.110	
				RAZEM	185.110
10	KNR 4-01	Rozbiórka czapek kominowych	m ²		
d.1	0212-04	0.6*0.84*8	m ²	4.032	
				RAZEM	4.032
11	KNR 4-01	Rozbiórka istniejącego stopnia	m ³		
d.1	0212-02				
	analogia	0.35*2.3*2	m ³	1.610	
				RAZEM	1.610
12	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³		
d.1	1103-04	<odpady budowlane zmieszane> poz.1*0.5*0.05+poz.2*0.02+poz.3*0.02+poz.4*0.01+poz.5*0.05+poz.6*0.05+poz.7+poz.8*0.05+poz.9*0.1+poz.10*0.1+poz.11+(poz.56+poz.57+poz.58+poz.59)*0.1	m ³	69.657	
				RAZEM	69.657
13	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³		
d.1	1103-05	Przyjęto dalsze 9km Krotność = 9 poz.12	m ³	69.657	
				RAZEM	69.657
14		Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko	m ³		
d.1	analiza indywidualna	poz.12	m ³	69.657	
				RAZEM	69.657
2	45111000-8	Roboty ziemne			
15	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
d.2	0104-01	0.35*(23.38*2+8.65*2)	m ³	22.421	
	na zewnątrz budynku	0.33*(poz.7/0.15)	m ³	49.830	
	wewnątrz budynku				
				RAZEM	72.251
16	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2	0108-05	grunt.kat. I-II poz.15	m ³	72.251	
				RAZEM	72.251
17	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.2	0108-08	Przyjęto dalsze 9km Krotność = 9 poz.15	m ³	72.251	
				RAZEM	72.251
3	45450000-6	Izolacja fundamentów			
18		Osuszanie ścian fundamentowych mikrofalami	m ³		
d.3	kalk. własna	((22.27*2+7.78*2)*0.44+7.78*0.3+4*4.46*0.24)*0.64	m ³	21.158	
				RAZEM	21.158
19	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ścierne murów gładkich z cegły	m ²		
d.3	0737-01	0.64*(22.27*2+7.78*2)*2	m ²	76.928	
	na zewnątrz budynku	0.64*(7.78+4*4.46)*2	m ²	32.794	
	wewnątrz budynku				
				RAZEM	109.722

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR AT-26 d.3 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmruszałych spoin w murach z cegły - przyjęto 30% poz.19*0.3	m ² m ²	 32.917	
				RAZEM	32.917
21	KNR AT-26 d.3 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły zaprawą do spoinowania, np.REMMERS FUGENMÖRTEL lub inną równoważną o niegorszych parametrach- przyjęto 30% poz.20	m ² m ²	 32.917	
				RAZEM	32.917
22	KNR AT-25 d.3 0118-03	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 44 cm - otwory dla iniekcji ciśnieniowej jednorzędowej dwustronnej 22.27*2+7.78*2	m m	 60.100	
				RAZEM	60.100
23	KNR AT-25 d.3 0106-03 z.sz.2.3	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa dwustronna w ścianie o grubości 44 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% (złożony produkt do głębokiej mineralizacji uszczelnianego podłoża, redukujący chłonność podłoża przez hydrofobizację strefy przypowierzchniowej, niezawierający rozpuszczalników, zawężający kapilary, głęboko penetrujący) poz.22	m m	 60.100	
				RAZEM	60.100
24	KNR AT-25 d.3 0118-02	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 30 cm - otwory dla iniekcji ciśnieniowej jednorzędowej dwustronnej 7.78	m m	 7.780	
				RAZEM	7.780
25	KNR AT-25 d.3 0106-02 z.sz.2.3	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa dwustronna w ścianie o grubości 30 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% (złożony produkt do głębokiej mineralizacji uszczelnianego podłoża, redukujący chłonność podłoża przez hydrofobizację strefy przypowierzchniowej, niezawierający rozpuszczalników, zawężający kapilary, głęboko penetrujący) poz.24	m m	 7.780	
				RAZEM	7.780
26	KNR AT-25 d.3 0118-01	Wstępna iniekcja wypełniająca pustki w ścianie o grubości 24 cm - otwory dla iniekcji ciśnieniowej jednorzędowej dwustronnej 4*4.46	m m	 17.840	
				RAZEM	17.840
27	KNR AT-25 d.3 0106-01 z.sz.2.3	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa dwustronna w ścianie o grubości 24 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% (złożony produkt do głębokiej mineralizacji uszczelnianego podłoża, redukujący chłonność podłoża przez hydrofobizację strefy przypowierzchniowej, niezawierający rozpuszczalników, zawężający kapilary, głęboko penetrujący) poz.26	m m	 17.840	
				RAZEM	17.840
28	KNR AT-25 d.3 0202-04	Uszczelnienie pasa muru w strefie iniekcji przy zastosowaniu szpachlówki - iniekcja dwustronna poz.23+poz.25+poz.27	m m	 85.720	
				RAZEM	85.720
29	KNR-W 4-01 d.3 0722-03	Wykonanie warstwy wyrównawczej cementowej poz.19	m ² m ²	 109.722	
				RAZEM	109.722
30	KNR AT-27 d.3 0303-02	Hydroizolacja z wysokoelastycznej, wodoszczelnej masy bitumicznej zbrojonej włóknami, np. Ceresit CP lub Hahne. OKOPLAST 2K 20B lub inne równoważne o niegorszych parametrach poz.19	m ² m ²	 109.722	
				RAZEM	109.722
31	KNR 9-15 d.3 0401-02	Ułożenie klinu styrodorowego na fundamencie $((22.27*2+7.78*2)*2+(7.78+4*4.46)*2)*0.1$	m ² m ²	 17.144	
				RAZEM	17.144
32	KNR 9-15 d.3 0401-01	Izolacja pionowa - Styrodur (styropian ekstrudowany) o grubości 10 cm Płyty z polistyrenu ekstrudowanego wytwarzane na bazie żywicy poliestrowej, na pióro wpust, o wymiarach 1265x615mm. Wykończenie powierzchni gładkie, wykończenie krawędzi na zakładkę. Gęstość 33-45kg/m3, klasa odporności na ogień E. Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda=0,036$ W/mK $0.60*(22.27*2+7.78*2)$	m ² m ²	 36.060	
				RAZEM	36.060
33	KNR-W 3 d.3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej $0.64*(22.27*2+7.78*2)$	m ² m ²	 38.464	
				RAZEM	38.464
4 45262300-4 Podłoga na gruncie					
34	KNR 2-31 d.4 0104-01	Piasek zagęszczony warstwami co 10cm do poziomu projektowanej podłogi na gruncie Krotność = 2	m ²		
	pom. 0/1	3.5	m ²	3.500	
	pom. 0/2A	4.0	m ²	4.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pom. 0/2B	2.5	m ²	2.500	
	pom. 0/2C	7.8	m ²	7.800	
	pom. 0/2D	15.9	m ²	15.900	
	pom. 0/2E	10.4	m ²	10.400	
	pom. 0/3A	3.8	m ²	3.800	
	pom. 0/3B	17.3	m ²	17.300	
	pom. 0/3C	8.0	m ²	8.000	
	pom. 0/3D	2.5	m ²	2.500	
	pom. 0/4	3.4	m ²	3.400	
	pom. 0/5A	3.8	m ²	3.800	
	pom. 0/5B	2.4	m ²	2.400	
	pom. 0/5C	8.0	m ²	8.000	
	pom. 0/5D	17.4	m ²	17.400	
	pom. 0/6A	3.9	m ²	3.900	
	pom. 0/6B	10.4	m ²	10.400	
	pom. 0/6C	15.6	m ²	15.600	
	pom. 0/6D	7.9	m ²	7.900	
	pom. 0/6E	2.5	m ²	2.500	
				RAZEM	151.000
35	KNNR 2	Podłoga na gruncie - płyta żelbetowa posadzkowa gr. 15 cm	m ³		
d.4	1201-01	poz.34*0.15	m ³	22.650	
				RAZEM	22.650
36	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.4	1106-07	poz.34	m ²	151.000	
				RAZEM	151.000
37	KNR 2-02	Izolacje przeciwwodna	m ²		
d.4	0604-03	poz.34	m ²	151.000	
				RAZEM	151.000
38	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 12cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho	m ²		
d.4	0609-03	Płyty styropianowe EPS 100-038 w wymiarach 500x1000 mm, wytrzymałość na ściskanie - 100 kPa, wytrzymałość na zginanie - 150 kPa, współczynnik przewodzenia ciepła - 0,038 W/(mK)			
		poz.34	m ²	151.000	
				RAZEM	151.000
39	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.4	0607-01	Folia PE - wodoszczelna 1,0%, wytrzymałość na rozciąganie wzdłuż nie mniej niż 12MPa, w poprzek 10MPa, grubość 0,3 mm. materiał niepalny.			
		poz.34	m ²	151.000	
				RAZEM	151.000
40	KNR 2-02	Wylewka betonowa gr. 20mm	m ²		
d.4	1102-01	poz.34	m ²	151.000	
				RAZEM	151.000
41	KNR 2-02	Wylewka betonowa - dodatek za zmianę grubości o 10 mm	m ²		
d.4	1102-03	Krotność = 3			
		poz.34	m ²	151.000	
				RAZEM	151.000
42	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 8	m ²		
d.4	1106-07	poz.34	m ²	151.000	
				RAZEM	151.000
5	45450000-6	Podłoga na poddaszu			
43	KNR 2-02	Izolacje z folii paroizolacyjnej	m ²		
d.5	0607-01	poz.45	m ²	185.110	
				RAZEM	185.110
44	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 120mm, lambda <= 0,042W/mK, poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.5	0613-03	poz.45	m ²	185.110	
				RAZEM	185.110
45	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 80mm, lambda <= 0,042W/mK poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m ²		
d.5	0613-04	8.65*21.4	m ²	185.110	
				RAZEM	185.110
6	45261000-4	Wykonywanie pokryw i konstrukcji dachowych			
6.1		Pokrycie			
46	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna konstrukcji drewnianej do NRO	m ²		
d.6.1	0631-01	4*0.12*(22.87*4+1.25*20)+2*(0.08+0.18)*(5.65*25*2+1.0*3*2)+poz.48	m ²	469.384	
				RAZEM	469.384
47	KNR AT-27	Ułożenie folii wstępnego krycia	m ²		
d.6.1	0509-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.48	m ²	263.454	
				RAZEM	263.454
48 d.6.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachu blachą w kolorze grafitowym RAL 7024	m ²		
		5.63*22.9*2+1.0*2.8*2	m ²	263.454	
				RAZEM	263.454
49 d.6.1	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą - gąsior	m		
		22.9	m	22.900	
				RAZEM	22.900
50 d.6.1	KNR-W 2-02 0511-03	Pokrycie dachów blachą- blachy okapowe	m		
		22.9*2	m	45.800	
				RAZEM	45.800
51 d.6.1	KNR-W 2-02 0511-04	Pokrycie dachów blachą - wiatrownice boczne	m		
		5.65*4+1.0*4	m	26.600	
				RAZEM	26.600
52 d.6.1	KNR 4-01 0203-13 z.sz. 2.6. 9905-01	Wykonanie nowych czap betonowych kominów	m ²		
		0.6*0.84*8	m ²	4.032	
				RAZEM	4.032
6.2		Obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe			
53 d.6.2	KNNR 2 0505-05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan-cynk- rynny dachowe półokrągłe fi150	m		
		poz.2	m	45.800	
				RAZEM	45.800
54 d.6.2	KNNR 2 0505-07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan-cynk - rury spustowe okrągłe fi120	m		
		poz.3	m	21.200	
				RAZEM	21.200
55 d.6.2	KNNR 2 0505-03	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan-cynk gr. 0,7mm o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka kominów	m ²		
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
7	45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej			
56 d.7	KNR 0-19 0928-10	Wymiana istniejących okien na dwudzielne PCV, profil ciepły z nawiewnikami 6-29 m2/h, kolor szary RAL 7024 -współczynnik przenikania ciepła dla całych okien U=1,1W/m2K - wraz z nawiewnikami higrosterowanymi 6-29 m3/h w kolorze białym RAL 9003, automatyczny z możliwością ręcznej regulacji przepływu, Okna, np. VEKA PERFECTLINE lub inne równoważne o niegorszych parametrach: W pełni 5-komorowy system (5 komór w profilu ramy i 5 komór w profilu skrzydła) o głębokości zabudowy (czyli szerokości ramy 70 mm, zapewniający ochronę ciepłą na bardzo wysokim poziomie. Przy zastosowaniu szyby o Ug= 1,0 W/m2K uzyskamy dla całego okna współczynnik przenikania ciepła Uw= 1, 1 W/m2K. Dla samej ramy Uf= 1,2 W/m2K. Przy zastosowaniu oszlenia o niższym współczynniku Ug możliwe jest osiągnięcie Uw < 1,0 W/m2K. (Dane wg DIN-EN10077, wartości "U" odnoszą się do okien o wym. 1230x1480 mm, czyli pow. 1,82 m2) . Nawiewniki np. firmy Aereco EMM z okapem standardowym lub inne równoważne o niegorszych parametrach	m ²		
	O1	1.7*1.35*4	m ²	9.180	
				RAZEM	9.180
57 d.7	KNR 0-19 0928-06	Wymiana istniejących okien na jednodzielne PCV, profil ciepły, kolor szary RAL 7024 -współczynnik przenikania ciepła dla całych okien U=1,1W/m2K - wraz z nawiewnikami higrosterowanymi 6-29 m3/h w kolorze białym RAL 9003, automatyczny z możliwością ręcznej regulacji przepływu, Okna, np. VEKA PERFECTLINE lub inne równoważne o niegorszych parametrach: W pełni 5-komorowy system (5 komór w profilu ramy i 5 komór w profilu skrzydła) o głębokości zabudowy (czyli szerokości ramy 70 mm, zapewniający ochronę ciepłą na bardzo wysokim poziomie. Przy zastosowaniu szyby o Ug= 1,0 W/m2K uzyskamy dla całego okna współczynnik przenikania ciepła Uw= 1, 1 W/m2K. Dla samej ramy Uf= 1,2 W/m2K. Przy zastosowaniu oszlenia o niższym współczynniku Ug możliwe jest osiągnięcie Uw < 1,0 W/m2K. (Dane wg DIN-EN10077, wartości "U" odnoszą się do okien o wym. 1230x1480 mm, czyli pow. 1,82 m2) . Nawiewniki np. firmy Aereco EMM z okapem standardowym lub inne równoważne o niegorszych parametrach	m ²		
	O2	1.1*1.35*6	m ²	8.910	
				RAZEM	8.910

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.7	KNR 0-19 0928-02	Wymiana istniejących okien na jednozielne PCV, profil ciepły, kolor szary RAL 7024 -współczynnik przenikania ciepła dla całych okien $U=1,1W/m^2K$ - wraz z nawiewnikami higrosterowanymi 6-29 m ³ /h w kolorze białym RAL 9003, automatyczny z możliwością ręcznej regulacji przepływu, Okna, np. VEKA PERFECTLINE lub inne równoważne o niegorszych parametrach: W pełni 5-komorowy system (5 komór w profilu ramy i 5 komór w profilu skrzydła) o głębokości zabudowy (czyli szerokości ramy 70 mm, zapewniający ochronę cieplną na bardzo wysokim poziomie. Przy zastosowaniu szyby o $U_g=1,0 W/m^2K$ uzyskamy dla całego okna współczynnik przenikania ciepła $U_w=1,1 W/m^2K$. Dla samej ramy $U_f=1,2 W/m^2K$. Przy zastosowaniu oszlenia o niższym współczynniku U_g możliwe jest osiągnięcie $U_w < 1,0 W/m^2K$. (Dane wg DIN-EN10077, wartości "U" odnoszą się do okien o wym. 1230x1480 mm, czyli pow. 1,82 m ²) . Nawiewniki np. firmy Aereco EMM z okapem standardowym lub inne równoważne o niegorszych parametrach	m ²		
	O3	0.8*0.55*4	m ²	1.760	
				RAZEM	1.760
59 d.7	KNR 0-19 0931-06 analogia	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi dwuskrzydłowe PCV, profil ciepły, kolor szary RAL 7024 -współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi zewnętrznych $U=1,5W/m^2K$ -drzwi antywłamaniowe wyposażone w samozamykacz i dwa zamki, szkło bezpieczne	m ²		
	D1	1.0*2.1*2	m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
60 d.7	KNNR 2 0302-07	Montaż parapetów zewnętrznych szerokości 25cm z blachy powlekanej	m		
		4*1.7+6*1.1+4*0.8	m	16.600	
				RAZEM	16.600
61 d.7	KNNR 2 0302-07	Montaż parapetów wewnętrznych szerokości 50cm z PVC	m		
		poz.60	m	16.600	
				RAZEM	16.600
8 45443000-4 Roboty elewacyjne					
62 d.8	KNR 2-02 0925-01	Oslony stolarki folią polietylenową	m ²		
		poz.56+poz.57+poz.58	m ²	19.850	
				RAZEM	19.850
63 d.8	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy początkowej	m		
		22.27*2+8.65*2-2*1.0	m	59.840	
				RAZEM	59.840
64 d.8	KNR 9-24 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian	m ²		
		poz.65+poz.66	m ²	160.884	
				RAZEM	160.884
65 d.8	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 16cm na ścianach, $\lambda \leq 0,038W/mK$	m ²		
	ściany	22.27*2.53*2+30.3*2	m ²	173.286	
	otwory	-(poz.56+poz.57+poz.58+poz.59)	m ²	-24.050	
				RAZEM	149.236
66 d.8	KNR AT-31 0101-02	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 8 cm na kominach, $\lambda \leq 0,038W/mK$	m ²		
	kominy	0.65*(0.76*2+0.36*2)*8	m ²	11.648	
				RAZEM	11.648
67 d.8	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt ze styropianu łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m ²	m ²		
		poz.65+poz.66	m ²	160.884	
				RAZEM	160.884
68 d.8	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		2.85*4+0.65*4*8+2*(1.7+1.35)*4+2*(1.1+1.35)*6+2*(0.8+0.55)*4+2*(1.0+2*2.1)+0.8*4	m	110.400	
				RAZEM	110.400
69 d.8	KNR AT-31 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²		
	ściany	22.6*2.73*2+32.0*2	m ²	187.396	
	otwory	-(poz.56+poz.57+poz.58+poz.59)	m ²	-24.050	
	kominy	0.65*(0.76*2+0.52*2)*8+8*0.8	m ²	19.712	
	murki	0.8*(1.35*2*2+0.31*2)	m ²	4.816	
				RAZEM	187.874
70 d.8	KNR AT-31 0102-04	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach	m ²		
		0.16*(2*(1.7+1.35)*4+2*(1.1+1.35)*6+2*(0.8+0.55)*4+2*(1.0+2*2.1))	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNR AT-31 d.8 0502-01+03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie na ścianach, np. tynk mineralno - polimerowy Termo Organika TO-TM lub inny równoważny o niegorszych parametrach poz.69-poz.73	m ² m ²	 168.162 RAZEM	 168.162
72	KNR AT-31 d.8 0502-02+04	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie na ościeżach, np. tynk mineralno - polimerowy Termo Organika TO-TM lub inny równoważny o niegorszych parametrach poz.70	m ² m ²	 12.000 RAZEM	 12.000
73	KNR AT-31 d.8 0502-01+03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny w kolorze szarym RAL 7004 -wykonany ręcznie na kominach i murkach przy schodach, np. tynk mineralno - polimerowy Termo Organika TO-TM lub inny równoważny o niegorszych parametrach 0.65*(0.76*2+0.52*2)*8+8*0.8	m ² m ²	 19.712 RAZEM	 19.712
74	KNR-W 2-02 d.8 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 200	m ² m ²	 200.000 RAZEM	 200.000
75	KNR 2-02 d.8 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:2,3,4,8,10,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,60,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,89,90)			
9 45410000-4 Tynkowanie					
76	KNR 4-01 d.9 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych parteru metodą smarowania - przyjęto 30% powierzchni ścian poz.5	m ² m ²	 131.703 RAZEM	 131.703
77	KNR 4-01 d.9 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza stropów drewninych metodą smarowania - przyjęto 30%powierzchni sufitów poz.6	m ² m ²	 45.300 RAZEM	 45.300
78	KNR 9-24 d.9 0101-07	Gruntowanie powierzchni ścian i stropów pod tynki poz.79+poz.80	m ² m ²	 202.843 RAZEM	 202.843
79	KNR 2-02 d.9 0806-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. IV wykonywanych ręcznie na ścianach - przyjęto 30% powierzchni ścian poz.5	m ² m ² m ²	 131.703 25.840 RAZEM	 157.543
80	KNR 2-02 d.9 0806-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. IV wykonywanych ręcznie na stropach płaskich - przyjęto 30% powierzchni sufitów poz.6	m ² m ²	 45.300 RAZEM	 45.300
10 45430000-0 Pokrywanie podłóg					
10.1 Okładziny podłogowe z płytek gresowych					
81	KNR AT-23 d.10. 0101-02 1	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.82	m ² m ²	 16.800 RAZEM	 16.800
82	KNR AT-23 d.10. 0206-03 1	Okładziny podłogowe z płytek gresowych 30x30cm antypoślizgowych w kolorze grafitowym, np. firmy OPOCZNO lub inne o niegorszych parametrach: -parametry antypoślizgowości R10, - mrozoodporność, - matowa, - gr. 0,8cm Fuga kolor szary wg. kolorystyki danego producenta, zbliżony do RAL 7046	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 3.500 2.500 2.500 3.400 2.400 2.500 RAZEM	 16.800
83	KNR AT-23 d.10. 0216-06 1	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wys. 7,2cm na zaprawie cienkowarstwowej Fuga kolor szary wg. kolorystyki danego producenta, zbliżony do RAL 7046	m m m m m m m	 4.780 5.640 5.640 4.680 5.520 5.640 RAZEM	 31.900
10.2 45430000-0 Pokrywanie podłóg wykładziną PCV					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
84 d.10. 2	ZKNR C-2 0603-04	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego chłonnego	m ²		
		poz.85	m ²	134.200	
				RAZEM	134.200
85 d.10. 2	ZKNR C-2 0606-04	Klejenie wykładzin PCV drewnopodobnej na kleju, np. iTec Concept Wood, lub inna równoważna o niegorszych parametrach	m ²		
	pom. 0/2A	4.0	m ²	4.000	
	pom. 0/2C	7.8	m ²	7.800	
	pom. 0/2D	15.9	m ²	15.900	
	pom. 0/2E	10.4	m ²	10.400	
	pom. 0/3A	3.8	m ²	3.800	
	pom. 0/3B	17.3	m ²	17.300	
	pom. 0/3C	8.0	m ²	8.000	
	pom. 0/5A	3.8	m ²	3.800	
	pom. 0/5C	8.0	m ²	8.000	
	pom. 0/5D	17.4	m ²	17.400	
	pom. 0/6A	3.9	m ²	3.900	
	pom. 0/6B	10.4	m ²	10.400	
	pom. 0/6C	15.6	m ²	15.600	
	pom. 0/6D	7.9	m ²	7.900	
				RAZEM	134.200
86 d.10. 2	ZKNR C-2 0610-01	Klejenie cokołów z wykładziny PCV drewnopodobnej, np. iTec Concept Wood, lub inna równoważna o niegorszych parametrach	m		
	pom. 0/2A	(2*2.71+2*1.42)-5*0.9	m	3.760	
	pom. 0/2C	(2*2.36+2*3.32)-0.9	m	10.460	
	pom. 0/2D	(2*3.7+2*4.34)-0.9	m	15.180	
	pom. 0/2E	(2*2.44+2*4.33)-0.9	m	12.640	
	pom. 0/3A	(2*2.59+2*1.54)-4*0.9	m	4.660	
	pom. 0/3B	(2*4.34+2*3.98)-0.9	m	15.740	
	pom. 0/3C	(2*2.42+2*3.32)-0.9	m	10.580	
	pom. 0/5A	(2*2.59+2*1.54)-0.9*4	m	4.660	
	pom. 0/5C	(2*2.4+2*3.32)-0.9	m	10.540	
	pom. 0/5D	(2*4.34+2*4.0)-0.9	m	15.780	
	pom. 0/6A	(2*2.65+2*1.54)-5*0.9	m	3.880	
	pom. 0/6B	(2*2.43+2*4.34)-0.9	m	12.640	
	pom. 0/6C	(2*3.63+2*4.34)-0.9	m	15.040	
	pom. 0/6D	(2*2.37+2*3.32)-0.9	m	10.480	
				RAZEM	146.040
11	45442100-8	Roboty malarskie			
87 d.11	KNR 9-24 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych przed malowaniem	m ²		
		poz.88	m ²	615.850	
				RAZEM	615.850
88 d.11	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi w kolorze białym RAL 9016 powierzchni wewnętrznych ścian i sufitów	m ²		
	ściany	poz.5/0.3	m ²	439.010	
	sufity	poz.6/0.3	m ²	151.000	
	ościeża	0.4*(2*(1.7+1.35)*4+2*(1.1+1.35)*4+2*(0.8+0.55)*4+2*(0.9+2*2.0))	m ²	25.840	
				RAZEM	615.850
89 d.11	KNR 9-24 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ścian zewnętrznych przed malowaniem	m ²		
		poz.90	m ²	199.874	
				RAZEM	199.874
90 d.11	KNR-W 2-02 1519-04	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową białą RAL 9016	m ²		
		poz.69+poz.70	m ²	199.874	
				RAZEM	199.874
12	45450000-6	Schody zewnętrzne			
91 d.12	KNR 2-31 0114-01	Warstwa odsączająca gr. 10cm - żwir 0/5mm	m ²		
		Krotność = 0.5	m ²	5.980	
		2.3*1.3*2		RAZEM	5.980
92 d.12	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5mm, gr. 10cm	m ²		
		Krotność = 0.67	m ²	5.980	
		poz.91		RAZEM	5.980
93 d.12	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Kostka, np. Bruk Bet Stare Miasto lub inna równoważna o niegorszych parametrach.	m ²		
		poz.91	m ²	5.980	
				RAZEM	5.980
94 d.12	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem-beton C16/20	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.03*2.3*2	m ³	0.138	
				RAZEM	0.138
95 d.12	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Obrzeża firmy Kobet lub inne równoważne o niegorszych parametrach poz.94	m		
			m	0.138	
				RAZEM	0.138
96 d.12	ZKNR C-2 0501-05	Przygotowanie podłoża pod ułożenie płyt granitowych - Wyrównanie podłoża; warstwa kontaktowa poz.97	m ²		
			m ²	1.824	
				RAZEM	1.824
97 d.12	ZKNR C-2 0502-01	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża	m ²		
		0.3*1.52*4	m ²	1.824	
				RAZEM	1.824
98 d.12	ZKNR C-2 0511-01	Układanie płyt granitowych szlifowanych na czapach murków schodowych, gr. 2,5cm poz.97	m ²		
			m ²	1.824	
				RAZEM	1.824
13	45450000-6	Opaska wokół budynku			
99 d.13	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - zasypka z piasku 0.25*(23.38*2+9.76*2-2*2.8)	m ³		
			m ³	15.170	
				RAZEM	15.170
100 d.13	KNR 2-31 0104-01	Piasek zagęszczony warstwami co 10cm Krotność = 2 0.35*(23.38*2+9.76*2-2*2.8)	m ²		
			m ²	21.238	
				RAZEM	21.238
101 d.13	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem-beton C16/20 0.03*(23.38*2+9.76*2-2*2.8)	m ³		
			m ³	1.820	
				RAZEM	1.820
102 d.13	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Obrzeża firmy Kobet lub inne równoważne o niegorszych parametrach 23.38*2+9.76*2-2*2.8	m		
			m	60.680	
				RAZEM	60.680
103 d.13	KNR 2-02 0607-01	Fizelina filtrująca poz.102*0.5	m ²		
			m ²	30.340	
				RAZEM	30.340
104 d.13	KNR 2-23 0104-01	Grys granitowy frakcji 8-16mm - warstwa grubości 15 cm 0.36*poz.102	m ²		
			m ²	21.845	
				RAZEM	21.845
105 d.13	KNR 2-23 0104-04	Grys granitowy frakcji 8-16mmh - warstwa górna dodatek za każdy 1 cm poz.104	m ²		
			m ²	21.845	
				RAZEM	21.845
106 d.13	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej 2*1.0	m ²		
			m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
107 d.13	KNR 4-02 0217-04 analogia	Montaż koryta betonowego prefabrykowanego 30x180cm, h=10cm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
108 d.13	KNR 4-02 0217-04 analogia	Montaż koryta betonowego prefabrykowanego 30x450cm, h=10cm 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
109 d.13	KNR 2-31 0511-02	Uzupełnienie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Kostka, np. Bruk Bet Stare Miasto lub inna równoważna o niegorszych parametrach. 2*0.7	m ²		
			m ²	1.400	
				RAZEM	1.400
14	45311100-1	Instalacje elektryczne w mieszkaniach i klatce schodowej			
110 d.14	KSNR 5 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych 2	kpl.		
			kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
111 d.14		Remont skrzynki licznikowej - 1 sztuka - oczyszczenie i pomalowanie - kalkulacja własna 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	37100000-9	Roboty demontażowe instalacji elektrycznych			
112	KSNR 9	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
d.15	0501-06	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000